

Sodų bendrijos „Nemunas“ narių susirinkimas

Kviečiamas sodininkų bendrijos „Nemunas“ kodas 160425761 (toliau – Bendrija) visuotinis **ataskaitinis-rinkiminis** susirinkimas.

Susirinkimas vyks:

- 2022 m. liepos 4 d. 19:00 val
- Jei 2022-07-04 susirinkimas neįvyks dėl narių kvorumo, pakartotinis visuotinis Bendrijos narių susirinkimas vyks 2022-07-25 19:00 val
- Susirinkimas vyks Bendrijoje prie jos plano (Obelių al. 1)

Numatoma ataskaitinio rinkiminio susirinkimo DARBOTVARKĖ:

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
2. Bendrijos valdybos veiklos už 2019-2021 finansinius metus.
3. Revizijos komisijos ataskaita už 2019-2021 finansinius metus.
4. Bendrijos valdybos rinkimai.
5. Valdybos pirmininko rinkimai.
6. Buhalterio rinkimai.
7. Revizijos komisijos rinkimai.
8. Pirmininko ir buhalterio atlyginimas.
9. Mokesčiai už sodą.
10. Dalyvavimas KRS sodininkų bendrijų rėmimo programoje.
11. Bendrijoje numatomi darbai ir užduotys 2022 finansiniais metais.
12. Kiti klausimai.

Numatomi svarstyti klausimai ir siūlomi nutarimų projektai

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
Siūloma: susirinkimo pirmininku ir sekretoriumi išrinkti pasiūlytus Bendrijos narius.
2. Bendrijos valdybos veiklos už 2019-2021 finansinius metus ataskaita.
Siūlomas nutarimas: pritarti Bendrijos valdybos veiklos ataskaitai.
3. Revizijos komisijos ataskaita už 2019-2021 finansinius metus.
Siūlomas nutarimas: pritarti Revizijos komisijos ataskaitai.
4. Bendrijos valdybos rinkimai.
Siūlomas nutarimas:
 - 4.1. Valdybą išrinkti iš trijų asmenų;
 - 4.2. į Valdybą išrinkti susirinkimo metu pasiūlytus Bendrijos narius.
5. Valdybos pirmininko rinkimai.
Siūlomas nutarimas: Valdybos pirmininku išrinkti vieną iš susirinkimo metu pasiūlytų Bendrijos valdybos narių.
6. Buhalterio rinkimai.

- Siūdomas nutarimas: Buhalteriu (-e) išrinkti susirinkimo metu pasiūlytą fizinį ar juridinį asmenį, arba finansinės apskaitos vedimui leisti pasitelkti išorės įmonę.
7. Revizijos komisijos rinkimai.
Siūdomas nutarimas: į revizijos komisiją išrinkti susirinkimo metu pasiūlytus Bendrijos narius. Komisijos pirmininku išrinkti susirinkimo metu pasiūlytą Bendrijos narį.
 8. Pirmininko ir buhalterio atlyginimas.
Siūdomas nutarimas: Bendrijoje nustatytų pirmininko ir buhalterio atlyginimų nekeisti - 8.1.pirmininkui mokėti 100 Eur (į rankas) mėnesinį atlyginimą; 8.2 buhalteriu (-ei) mokėti 50 Eur (į rankas) mėnesinį atlyginimą.
 9. Mokesčiai už sodą.
Siūdomas nutarimas:
 - 9.1. Metinio mokesčio už sodą nekeisti – 6 Eur/aras;
 - 9.2. Siekiant užtikrinti Bendrijos narių gerbūvio išlaikymą, naujai inicijuojan,tiems statybas siūdoma nustatyti 800 Eur tikslinį mokestį už Bendrijos sutikimą statyti namą, kuris bus skirtas statybų metu sugadintų dangų atstatymui;
 - 9.3. Skolininkams taikyti 0,1% delspinigių per dieną skaičiavimą kai nesumokama iki mokestinio laikotarpio pabaigos, o asmeniui pasiekus 200 Eur įsiskolinimą, perduoti jį antstoliams.
 10. Dalyvavimas KRS sodininkų bendrijos programoje.
Siūdomas nutarimas: pagal <https://www.krs.lt/gyventojams/sodinink%C5%B3-bendrijos-programa/> pateiktą informaciją dalyvauti savivaldybės rėmimo programoje prašant paramos 10.1. Bendrijos bendrojo naudojimo žemėje esančių kelių tvarkymams; 10.2. apšvietimo aplink Bendrijos teritorijoje esančio vandens telkinio įrengimui.
 11. Bendrijoje numatomi darbai ir užduotys 2022 finansiniais metais.
 - 11.1. Bendro naudojimo plotų žolės pjovimas
Siūdomas nutarimas: teritorijos žolės pjovimą pavesti organizuoti susirinkimo metu pasiūlytam Bendrijos nariui, arba leisti pasitelkti išorės įmonę
 12. Kiti Bendrijos narių pasiūlymai, pageidavimai, klausimai

Reikalavimas dalyviams:

- Reikia turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą.
- Atstovaujant Bendrijos narį – raštišką įgaliojimą.
- Įgaliotas asmuo gali atstovauti tik vieną narį.

Bendrijos valdyba